

Términos y Condiciones

Este sitio de internet (www.portugalconstructora.pe), pertenece exclusivamente a “Portugal Constructora” (en adelante, “La Constructora”). El uso de este sitio por parte de cada usuario o visitante que ingresa al mismo, está sometido a los términos y condiciones que se detallan a continuación (en adelante, “Términos y Condiciones”).

Aceptación y responsabilidad del usuario

El usuario que accede al sitio web deberá respetar en todo momento los términos y condiciones establecidos. De esta forma el usuario asumirá cualquier responsabilidad que pudiera derivarse del incumplimiento de las normas.

El usuario no utilizará este sitio web para almacenar, divulgar o distribuir datos, software o cualquier otro contenido que interrumpa o perjudique el correcto funcionamiento del portal ni viole las leyes del Estado Peruano, siendo sujeto de responsabilidad si incurriera en esta falta.

Modificaciones

LA CONSTRUCTORA se reserva el derecho de modificar en cualquier momento los Términos y Condiciones de uso del portal. Por este motivo se recomienda al usuario consultar periódicamente los presentes términos de uso del portal.

Responsabilidad del sitio web

El usuario conoce y acepta que LA CONSTRUCTORA no otorga ninguna garantía de cualquier naturaleza, ya sea expresa o implícita, sobre la vigencia de datos, contenidos, información proporcionados en el sitio web, ni el permanente acceso al mismo. LA CONSTRUCTORA no garantiza ni asume responsabilidad alguna respecto a los posibles daños y perjuicios causados por el uso y utilización de la información, datos y servicios del sitio web.

Propiedad intelectual

Todas las marcas, imágenes, nombres, proyectos inmobiliarios o cualquier otro elemento susceptible de protección por la legislación de propiedad intelectual que están publicados en nuestros sitios web son propiedad de la empresa y de sus legítimos titulares. Queda prohibida su reproducción, uso o comercialización sin previa autorización.

LA CONSTRUCTORA se reserva todos los derechos sobre los contenidos, información datos y servicios que ostente sobre los mismos. La empresa no concede ninguna licencia o autorización de uso al usuario sobre sus contenidos, datos o servicios, distinta de la que expresamente se detalle en los presentes Términos y Condiciones.

Políticas de Privacidad

Este sitio de internet (www.portugalconstructora.pe), pertenece exclusivamente a “Portugal Constructora”. El uso de este sitio por parte de cada usuario o visitante que ingresa al mismo,

está sometido a las Políticas de Privacidad que se detallan a continuación (en adelante, "Políticas de Privacidad").

Políticas de Privacidad

Le informamos que los datos personales proporcionados están siendo almacenados en el banco de datos denominado "Prospectos" y/o "Clientes", en caso de realizarse una cotización o proceder con la separación/compra de una unidad inmobiliaria, respectivamente.

Los datos ingresados en el formulario tendrán como finalidad identificar a los usuarios y dar respuesta a las consultas, peticiones, reclamos u otro tipo de información que nos requieran a través de éste, para así poder gestionar la "Atención del Cliente" además, poder brindar publicidad relativa a los productos y servicios comercializados por PORTUGAL CONSTRUCTORA, sus vinculados, aliados estratégicos y/o compartir información entre las empresas del grupo con fines comerciales que pueden ser de interés del cliente, conforme al consentimiento otorgado.

Porque es importante estar informado, presentamos definiciones relacionadas a la protección de datos:

Banco de Datos Personales: Conjunto organizado de datos personales, automatizado o no, independientemente del soporte, sea este físico, magnético, digital, óptico u otros que se creen, cualquiera fuere la forma o modalidad de su creación, formación, almacenamiento, organización y acceso.

Datos Personales: Es aquella información numérica, alfabética, gráfica, fotográfica, acústica, sobre hábitos personales, o de cualquier otro tipo concerniente a las personas naturales que las identifica o las hace identificables a través de medios que puedan ser razonablemente utilizados.

Datos Sensibles: Es aquella información relativa a datos personales referidos a las características físicas, morales o emocionales, hechos o circunstancias de su vida afectiva o familiar, los hábitos personales que corresponden a la esfera más íntima, la información relativa a la salud física o mental u otras análogas que afecten su intimidad.

Encargado del Tratamiento: Toda persona natural, persona jurídica de derecho privado o entidad pública que sola o actuando juntamente con otra realiza el tratamiento de los datos personales por encargo del titular del banco de datos personales en virtud de una relación jurídica que le vincula con el mismo y delimita el ámbito de su actuación. Incluye a quien realice el tratamiento sin la existencia de un banco de datos personales.

Seguridad de la Información: Proceso sistemático y continuo que tiene por objetivo preservar la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información

Titular de Datos Personales: Persona natural a quien corresponde los datos personales. Está referido a clientes, colaboradores, proveedores, usuarios, visitantes y público en general cuyos datos personales son tratados por PORTUGAL CONSTRUCTORA.

Titular del Banco de Datos Personales: Persona natural, persona jurídica de derecho privado o entidad pública que determina la finalidad y contenido del banco de datos personales, el tratamiento de estos y las medidas de seguridad.

Transferencia de datos personales: Toda transmisión, suministro o manifestación de datos personales, de carácter nacional o internacional, a una persona jurídica de derecho privado, a una entidad pública o a una persona natural distinta del titular de datos personales.

Tratamiento de datos personales: Cualquier operación o procedimiento técnico, automatizado o no, que permite la recopilación, registro, organización, almacenamiento, conservación, elaboración, modificación, extracción, consulta, utilización, bloqueo, supresión, comunicación por transferencia o por difusión o cualquier otra forma de procesamiento que facilite el acceso, correlación o interconexión de los datos personales.

De acuerdo al principio de legalidad, se rechaza la recopilación de los datos personales por medios fraudulentos, desleales o ilícitos. El tratamiento de datos personales se realizará amparado en el consentimiento del titular, excluyendo las excepciones dispuestas por ley. Los datos personales se recopilarán para una finalidad determinada, explícita y lícita, y no se extenderá a otra finalidad distinta a la establecida de manera inequívoca al momento de su recopilación, excluyendo los casos de actividades de valor histórico, estadístico o científico que incluyan un procedimiento de disociación o anonimato. Todo tratamiento de datos personales será adecuado, relevante y no excesivo a la finalidad para la que estos hubiesen sido recopilados. Los datos personales serán veraces y exactos, implementándose en la medida de lo posible, procedimientos de actualización. Los datos personales se conservarán el tiempo necesario para cumplir con la finalidad del tratamiento, salvo disposiciones de almacenamiento posterior conforme a ley. PORTUGAL CONSTRUCTORA y, en su caso, los encargados de tratamiento adoptarán las medidas técnicas, organizativas y legales necesarias para garantizar la seguridad de los datos personales. Mediante la presente política, PORTUGAL CONSTRUCTORA informa a los titulares de los datos personales que pueden ejercer sus derechos contenidos en el derecho constitucional a la protección de datos personales en sede administrativa ante la Autoridad Nacional de Protección de Datos y en sede jurisdiccional ante el Poder Judicial.

PORTUGAL CONSTRUCTORA garantiza un nivel adecuado de seguridad en el tratamiento de los datos personales, con un mínimo de protección equiparable a lo previsto por la normativa vigente, o por los estándares internacionales de la materia.

PORTUGAL CONSTRUCTORA solicita el consentimiento previo, expreso e informado a los titulares de los datos personales sobre los que requiera realizar el tratamiento. Por ello, el Usuario/Cliente acepta conocer que toda información y/o dato otorgado es bajo su total consentimiento, declarando conocer lo siguiente:

Previo: Significa que el consentimiento debe ser otorgado por el Titular previamente a la recolección de sus datos personales.

Expreso: El consentimiento del Titular debe ser explícito y concreto, son inválidas las autorizaciones abiertas o no específicas. Se requiere que el Titular manifieste su voluntad de autorizar que PORTUGAL CONSTRUCTORA realice el tratamiento de sus datos personales.

Informado: Se deberá informar al Titular de los datos personales de forma clara sobre lo siguiente:

La identidad y domicilio o dirección del titular del banco de datos personales al que puede dirigirse para revocar el consentimiento o ejercer sus derechos;

La finalidad o finalidades del tratamiento a las que sus datos serán sometidos;

La identidad de los que son o pueden ser sus destinatarios, de ser el caso;

La existencia del banco de datos personales en que se almacenarán, cuando corresponda;

El carácter obligatorio o facultativo de sus respuestas al cuestionario que se le proponga, cuando sea el caso;

Las consecuencias de proporcionar sus datos personales y de su negativa a hacerlo; y

De ser aplicable, la transferencia nacional e internacional de datos que se efectúen.

PORTUGAL CONSTRUCTORA podrá obtener dicho consentimiento mediante diversos medios, entre ellos el documento físico, electrónico, mensajes de voz, sitios web, o en cualquier otro formato que permita su obtención de manera inequívoca.